

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ГОРОД КРАСНОЯРСК
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СФЕРА И К»

660049, Россия, Красноярский край, г. Заозерный, ул. Промышленная 2 ОГРН 1122468027439, ИНН 2466251250, КПП 246601001, р/с 40702810331000028380, Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк, Корр. счет 30101810800000000627, БИК 046407627

Исх. № дт/л/л от « 21 » 06 2021г.

Главе Успенского сельсовета
Потареевой И.В.

При проведении актуализации схемы теплоснабжения просим учесть следующие замечания:

1. На сегодняшний день На территории села осуществляет производство и передачу тепловой энергии одна эксплуатирующая организация - ООО «Сфера и К».
2. Подключенная нагрузка от котельной «Набережная» составляет, 0,29 Гкал/час.
3. Рабочая температура теплоносителя на отопление 90/70⁰С.
4. Подключенная нагрузка от котельной «Луговая» составляет, 0,03
5. В таблицу 2.3 внести следующие изменения:

	Наименование источника тепловой энергии	
	Котельная «Набережная»	Котельная «Луговая»
Температурный график работы	90/70	90/70
Установленная тепловая мощность, Гкал/час	2,6	0,44
Объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч	0,02	0,002
Ограничения тепловой мощности	нет	нет
Год ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования	1986/2004	2003
Год последнего	2021	2003

освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта		
Коэффициент использования установленной мощности, %	11,15	6,8
Способ регулирования отпуска тепловой энергии	качественный	качественный
Способ учета тепла отпущенного в тепловые сети	расчетный	расчетный
Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	нет данных	нет данных
Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	отсутствуют	отсутствуют

6. В таблицу 3.3 добавить изменения по температурному графику, а именно указать 90/70⁰/С.

7. В таблицу 3.3 внести изменения по потерям, указать , что от котельной «Набережная потери согласно нормативного расчета равны-443,32 Гкал/год, что составляет 26,18% от общего произведенного тепла, от котельной «Луговая – 49,15 Гкал/год, 26,18%

8. В таблицу 5.1 внести изменения

Элемент территориального деления (кадастровый участок)	Количество потребителей	Значение потребителей тепловой энергии		
		При расчетной температур наружного воздуха. Гкал/час	За отопительный период, Гкал	За год, Гкал
Котельная «Набережная»				
24:32:34401002	12	0,286	1673,09	1673,09
24:32:34401003	1	0,004	19,95	19,95
Котельная «Луговая»				
24:32:34401002	1	0,03	187,69	187,69

9. В таблице 5.2 добавить

№	Источники тепловой энергии	Подключенная нагрузка, Гкал/час		
		Всего	Отопление	ГВС
1	Котельная «Набережная»	0,29	0,29	0
2	Котельная «Луговая»	0,03	0,024	0,006

10. В таблицу 6.1 добавить

№	Источник тепловой энергии	Установленная мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час	Потери тепловой мощности в тепловых сетях	Тепловая нагрузка		
					Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/час	Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/час
1	Котельная «Набережная»	2,6	0,02	0,076	2,58	0,29	+2,21
2	Котельная «Луговая»	0,44	0,002	0,008	0,438	0,03	+0,4

11. В таблицу 7.1 добавить изменения, а именно убрать отпуск теплоносителя от котельной «Набережная»

12. В таблицу 8.2 добавить

Источник тепловой энергии	Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс.Гкал	Расчетное потребление топлива т.у.т/год
Котельная «Набережная»	1693,04	544
Котельная «Луговая»	187,69	60

13. В таблицу 10.1 добавить следующие изменения

№ п/п	Показатели	Утверждено МТП в тарифе на тепловую энергию на 2021 год
1	2	3
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	158786,91
1.1.	- расходы на сырье и материалы	7368,43
1.2.	- расходы на топливо	28318,79
1.3.	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	13532,69
1.4.	- расходы на холодную воду	612,14
1.5.	- расходы на теплоноситель	0,00
1.6.	- амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00

1.7.	- оплата труда, в том числе	68423,57
1.8.	- отчисления на социальные нужды	20663,92
1.9.	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	8390,12
1.10	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00
1.11.	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	0,00
1.12.	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00
1.13.	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00
1.14.	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00
1.15.	- расходы на служебные командировки	0,00
1.16.	- расходы на обучение персонала	238,00
1.17.	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00
1.18.	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	11239,25
1.18.1.	- налог на имущество организаций	0,00
1.18.2.	- земельный налог	0,00
1.18.3.	- транспортный налог	0,00
1.18.4.	- водный налог	0,00
1.18.5.	- прочие налоги	0,00
1.18.6.	- прочие расходы, относимые на себестоимость товаров/услуг	11239,25
2.	Внереализационные расходы, всего	0,00
2.1.	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00
2.2.	- расходы по сомнительным долгам	0,00
2.3.	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00
2.4.	- другие обоснованные расходы, в том числе:	0,00
2.4.1.	- расходы на услуги банков	0,00
2.4.2.	- расходы на обслуживание заемных средств	0,00
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	0,00
3.1.	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00
3.2.	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	0,00
3.3.	- резервный фонд	0,00

3.4.	- прочие расходы	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00
5.	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00
6.	Необходимая валовая выручка, всего	158786,91
7	Полезный отпуск, тыс.Гкал	33,783

14.В таблицу 11.1 добавить

Наименование теплоснабжающей организации	Показатели	Решение об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию			
		2019	2020	1 кв 2021	2 кв 2021
ООО "Сфера и К"	Одноставочный тариф, руб/Гкал	0,00	5532,78	5532,78	5787,29
	Плата за подключение к тепловым сетям, руб/Гкал в час	0,00	0,00	0,00	0,00

15.В таблицу 12 добавить

Наименование источника тепла	Проблемы в системах теплоснабжения	
	В котельной	На тепловых сетях
Котельная «Набережная»	1. Отсутствие приборов учета тепловой энергии как на источнике, так и у потребителей. 2. Отсутствие водоподготовки подпиточной воды	1. Низкое качество теплоизоляции
Котельная «Луговая»	1. Отсутствие приборов учета тепловой энергии как на источнике, так и у потребителей. 2. Отсутствие водоподготовки подпиточной воды	

Директор ООО «Сфера и К»



В.В. Долгачев